НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БУРМИСТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА

(четвертого созыва)

РЕШЕНИЕ

Двадцать третьей (внеочередной) сессии

д.Бурмистрово

От 27.12.2012 года № 104

Об определении налоговых ставок,

порядка и сроков уплаты земельного налога

На основании части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 16.10.2012) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Устава Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, Совет депутатов Бурмистровского сельсовета

Р Е Ш И Л:

1. Установить с 01.01.2013 года на территории Бурмистровского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением.

2. Установить с 01.01.2013 г. следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог и авансовые платежи по налогу равными долями до 30 апреля, 31 июля, 31 октября налогового периода. Окончательная уплата земельного налога производится в срок до 6 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2. Физические лица, не являющиеся предпринимателями, уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления до 10 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, находящихся в собственности, в постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении на 100%, следующих категорий налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

4. Освобождение от уплаты земельного налога производится на основании предоставления в налоговый орган в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, следующих документов:

- заявления;

- копии паспорта;

- документа подтверждающего право на предоставлении льготы.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового периода права на налоговую льготу исчислении суммы налога в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

5. Решение опубликовать в газете «Знаменка» и на официальном сайте Бурмистровского сельсовета.

6. Решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Знаменка» и официальном сайте Бурмистровского сельсовета и распространяет свое действие на регулируемые правоотношения с 01.01.2012 года.

7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение сессии Совета депутатов Бурмистровского сельсовета от 28.10.2010 г. № 29 «О внесении изменений в решение № 20 от 11.10.2005 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»», решение сессии

Совета депутатов Бурмистровского сельсовета от 11.10.2005 года № 20 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога», решение сессии Совета депутатов Бурмистровского сельсовета от 17.05.2012 года № 86 «О внесении изменений в решение № 20 от 11.10.2005 года «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога»».

Председатель Совета депутатов

Бурмистровского сельсовета С.Л.Чумак

Глава Бурмистровского сельсовета К.В. Ульченко

Приложение

к решению сессии Совета депутатов

Бурмистровского сельсовета

от 27.12.2012 года № 104

## СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Категория земель и/или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка  ( в %) |
| 1. | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2. | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства | 0,3 |
| 3. | Предоставленные для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства | 0,2 |
| 4. | Прочие земельные участки.Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта. | 1,5  0,1 |