**ПРОТОКОЛ № 011015/3647265/01-01**

**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

ул. Центральная, д. 22а, д. Бурмистрово, Искитимский район, Новосибирская область

10 часов 00 минут (время новосибирское) 03 ноября 2015 года

1. Организатор аукциона: администрация Бурмистровского сельсовета, Искитимского района, Новосибирской области, 23. На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 5 членов комиссии из 5:
2. На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Чумак Сергей Николаевич;

Члены комиссии:

Чумак Ольга Константиновна;

Ульченко Вера Ивановна;

Шаталова Наталья Петровна;

Секретарь комиссии:

Сонина Нина Анатольевна.

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

1. Информационное сообщение о проведение аукциона открытого по составу участников было опубликовано в газете «Знаменка», размещено на официальном Интернет-сайте Организатора аукциона: <http://burmistrovo.iskitim-r.ru> и на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (Извещение о проведении торгов № 011015/3647265/01 от 01.10.2015).
2. Наименование и характеристика реализуемого имущества: земельный участок. Местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, д. Бурмистрово, ул. Строителей, 26а, кадастровый номер 54:07:041001:1780, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для жилищного строительства, площадь 1500 м2. Ограничения прав – отсутствуют. Реализуемый участок находится в районе с высокой плотностью застройки. В непосредственной близости от реализуемого земельного участка расположены жилые дома, административные здания, объекты социального обеспечения. К объекту недвижимости ведут асфальтированные подъездные пути. Полнота застройки прилегающей территории 55 %.
3. Начальная цена продажи муниципального имущества: 250 000 (двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.
4. До окончания, указанного в Информационном сообщении о проведении аукциона по продаже земельного участка, срока подачи заявок на участие в аукционе до 09 час. 00 мин. 02 ноября 2015 г. поступила одна заявка на участие в аукционе.

Сведения о заявках:

Поступило: 1 заявка на бумажном носителе.

Заявка зарегистрирована: «16» октября 2015 года 16. 00 (время новосибирское).

Сведения о заявителе: Привалов Александр Вениаминович.

Паспорт: 5004 259610 выдан УВД Дзержинского района города Новосибирска 17.11.2003, дата рождения 04.10.1950 г., зарегистрирован по адрес: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, д. 241, кв. 195.

Для участия в аукционе заявитель представил в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (паспорт);

3) документы, подтверждающие внесение задатка (Чек – ордер от 13.10.2015 года на сумму 25 000 руб., Уведомление ОАО «Сбербанк России» о подтверждении перевода денежных средств от 15.10.2015).

1. Организатор аукциона ведет настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Решение Комиссии Организатора торгов:

Допустить единственного участника аукциона – «за» проголосовали:

Председатель комиссии: Чумак Сергей Николаевич – допустить;

Члены комиссии:

Чумак Ольга Константиновна – допустить;

Ульченко Вера Ивановна – допустить;

Шаталова Наталья Петровна – допустить;

Секретарь комиссии:

Сонина Нина Анатольевна– допустить.

Решение принято – допустить, единогласно.

1. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.
2. Согласно п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе аукцион признается несостоявшимся.
3. Так как единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку – Привалов Александр Вениаминович, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.
4. Настоящий Протокол подлежит размещению на официальном Интернет-сайте администрации Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области: <http://burmistrovo.iskitim-r.ru> и на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
5. Подписи членов комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комисии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Чумак |
| Члены комиссии: |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.К. Чумак |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Ульченко |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.П. Шаталова |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Сонина |