

ВЕСТНИК БУРМИСТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА



Официальный вестник органов местного самоуправления

Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области №3 (3) от 18 сентября 2017 года

Уважаемые жители деревни Бурмистрово!

Согласно Правилам благоустройства, обеспечения чистоты и порядка, озеленения и содержания территории Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 26.04.2017 года № 83

П. 6.4.4. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий прилегающих территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

Административная комиссия предлагает убрать придомовую территорию от мусора до наступления холодов и снежного покрова.

Административной комиссией 01.11.2017 года будет проведена проверка территории Бурмистровского сельсовета. За не убранную территорию будет выписан протокол (штраф).

В осенне-зимний пожароопасный период на территории Искитимского района происходит ухудшение оперативной обстановки с пожарами в жилом секторе. По состоянию на 01.10.2017 г. на территории Искитимского района произошло 84 пожара, 3 человека погибли, 7 человек получили травмы. С целью недопущения пожаров необходимо соблюдать следующие правила противопожарного режима в РФ:

При эксплуатации печного отопления:

- Запрещается эксплуатировать печи и другие отопительные приборы без противопожарных разделок (отступок) от горючих конструкций, предтопочных листов, изготовленных из негорючего материала размером не менее 0,5 х 0,7 метра (на деревянном или другом полу из горючих материалов), а также при наличии прогаров и повреждений в разделках (отступках) и предтопочных листах. Неисправные печи и другие отопительные приборы к эксплуатации не допускаются.

- оставлять без присмотра печи, которые топятся, а также поручать надзор за ними детям;
- располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
- применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости; Зола и шлак, выгораемые из топок, должны быть залиты водой и удалены в специально отведенное для них место.

При эксплуатации действующих электроустановок запрещается:

- эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции;
- пользоваться розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями с повреждениями;
- применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы;
- оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением электроприборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя;

Основной причиной наступления тяжких последствий от пожара является его позднее обнаружение, нахождение людей на момент его возникновения в состоянии сна, в результате чего люди получают смертельные отравления продуктами горения (дымом), а пути эвакуации на момент обнаружения пожара уже бывают отрезаны огнем и непригодны для безопасной эвакуации.

И здесь одним из более эффективных средств решения данной проблемы является автономный пожарный извещатель (с GSM-модулем), который реагирует на дым на ранней стадии возгорания и своевременно предупреждает звуковым сигналом тревоги, а также по средствам SMS оповещения об опасности пожара

Чтобы обезопасить себя и своих близких, предлагаем Вам задуматься об установке в своем жилом помещении автономного дымового пожарного извещателя с GSM – модулем.

При обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) немедленно сообщить в пожарную охрану по телефону «01» с сотового «101, 112» (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию).

ПОЗДРАВЛЯЕМ

В сентябре юбилейные Дни рождения отметили:

Прибыльцев Сергей Борисович;
Кислова Ольга Владимировна;
Овсепян Татьяна Леонидовна;
Чупракова Людмила Борисовна;
Волкова Галина Ивановна;
Ефимова Любовь Николаевна;
Ярыга Василий Николаевич.

Уважаемые именинники, от всей души поздравляем вас со знаменательной датой в вашей жизни. С Юбилеем! Оптимизма! Бодрости! Сил, здоровья, долгих лет счастливых! Пусть послужит поводом для гордости Множество удач и дел красивых! Пусть всегда фортуна улыбается, Окружают вас родные лица! Самое заветное – сбывается, Самое прекрасное – случится!



МОБИЛИЗАЦИОННЫЙ ЛЮДСКОЙ РЕЗЕРВ

Уважаемые жители Бурмистровского сельсовета!

На территории Искитимского района проводится эксперимент по отбору граждан, пребывающих в запасе в «мобилизационный людской резерв», новая система комплектования Вооруженных Сил Российской Федерации.

Основные отличия и преимущества:

- 1) Поступление в мобилизационный людской резерв производится на добровольной основе, путем заключения контракта.
- 2) Для жителей района нахождение в мобилизационном резерве в воинской части г.Новосибирска.
- 3) Занятия проводятся ежемесячно, но не более трех дней.
- 4) Выплачивается ежемесячное денежное довольствие на банковскую карту независимо от того проводились или нет занятия.
- 5) С гражданами заключившими контракт в мобилизационный людской резерв проводятся военные сборы не более 30 дней в год, оплачивается дополнительно 900 рублей в сутки для солдат и сержантского состава. Основной уклон на занятиях и сборах делается на огневую подготовку (стрельбы из всех видов оружия).
- 6) При проведении всех мероприятий связанных с пребыванием в мобилизационном людским резервом (на период занятий, сборов) для работающих граждан, на предприятии оплачивается полный средний заработок.
- 7) Для граждан пребывающих в мобилизационном людском резерве предусмотрены льготы определенные Указом Президента Российской Федерации.

Требования к кандидатам:

- 1-я категория запаса (граждане, пребывающие в запасе отслужившие срочную службу);
- 1-й, 2-й разряды по возрасту (20-42 года);
- степень годности «А» или «Б»;
- отсутствие судимости, психических и наркологических заболеваний.

Желающие заключить контракт должны будут обратиться в военный комиссариат Новосибирской области по г. Искитим, по адресу: микрорайон Индустриальный, 32а. тел. для справок: 3-71-71, 3-66-13.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 90 от 12.09.2017 АДМИНИСТРАЦИИ БУРМИСТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ д.Бурмистрово

О внесении изменений в постановление администрации Бурмистровского сельсовета от 02.10.2012 № 55 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и выдаче документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно ст.26 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании Протеста заместителя межрайонного прокурора, советника юстиции И.А.Зинченко от 25.08.2017 № 15-3378в-2017

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в п.2.4. вместо слов «30 рабочих дней» читать «не позднее чем через сорок пять дней со дня представления документов».

2. Пункт 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Заявитель вправе не предоставлять:

- технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения,
- заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или)

перепланировки жилого помещения, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры,

- правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение, если право на него зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

Для рассмотрения заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения администрация Бурмистровского сельсовета запрашивает следующие документы (их копии или содержащиеся в них сведения), если они не были представлены заявителем по собственной инициативе:

1) правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение, если право на него зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

2) технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения;

3) заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник Бурмистровского сельсовета» и на официальном сайте Бурмистровского сельсовета в сети «Интернет».

Глава Бурмистровского сельсовета
Н.Н. Якушкина

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 91 от 12.09.2017 АДМИНИСТРАЦИИ БУРМИСТРОВСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
д.Бурмистрово**

О внесении изменений в постановление администрации Бурмистровского сельсовета от 02.10.2012 № 56 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов объектов недвижимости»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно с п.п.4, 37 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, на основании Представления заместителя межрайонного

прокурора, советника юстиции Д.В.Попкова от 07.07.2017 № 15-593в-08

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в п.1.2.5. вместо слов «Ответ на обращение готовится в течение 30 календарных дней со дня регистрации письменного обращения» читать «Решение о присвоении адреса частному жилому дому принимается без взимания платы в течение 18 рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник Бурмистровского сельсовета» и на официальном сайте Бурмистровского сельсовета в сети «Интернет».

Глава Бурмистровского сельсовета
Н.Н. Якушкина

**РЕШЕНИЕ № 93 от 15.09.2017 СОВЕТА ДЕПУТАТОВ БУРМИСТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
(пятого созыва)
Двадцать третьей сессии
д.Бурмистрово**

Об утверждении проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях приведения Устава Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Устав Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное

управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течении 15 дней.

3. Главе Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Бурмистровского сельсовета после государственной регистрации в течении 7 дней и направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области для включения в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10- дневный срок.

4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в газете «Вестник Бурмистровского сельсовета».

Председатель совета депутатов Бурмистровского сельсовета
Н.А.Бурмистрова

Глава Бурмистровского сельсовета
Н.Н.Якушкина

Приложение к решению сессии Совета депутатов Бурмистровского сельсовета
Искитимского района Новосибирской области от 15.09.2017 года № 93

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

**Изменения и дополнения в Устав Бурмистровского сельсовета
Искитимского района Новосибирской области**

1. В статье 3. Муниципальные правовые акты

В пункте 3 после слов «человека и гражданина» читать «устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления» далее по тексту.

2. В статье 5 «Вопросы местного значения Бурмистровского сельсовета»

Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) организация в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации»;

Пункт 34 исключить.

3. В статье 6 «Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселения»

Часть 1 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта».

4. В статье 21 «Депутат Совета депутатов»

В части 4 после слов «и иных лиц их доходам» читать «Федеральным законом от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и меть счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами»;

Пункт 7 добавить абзацем следующего содержания:

«В случае обращения Губернатора Новосибирской области с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата представительного органа муниципального образования днем появления основания для досрочного прекращения полномочий является день поступления в представительный орган муниципального образования данного заявления».

5. Статью 22 «Основные гарантии деятельности депутата Совета депутатов, Главы муниципального образования»

Дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3. Лицам, замещающим муниципальные должности в Бурмистровском сельсовете, гарантируется:

Продолжение на стр. 4 >>>

>>> Продолжение. Начало на стр. 3

1) условия работы, обеспечивающие исполнения им должностных обязанностей, защита прав, чести и достоинства в соответствии в федеральными законами;

2) право на своевременное и в полном объеме получение денежного содержания;

3) отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего (служебного) времени, предоставлением выходных дней и нерабочих дней, а также ежегодного оплачиваемого отпуска;

4) медицинского обслуживания его и членов его семьи, в том числе после выхода его на пенсию в соответствии с федеральными законами;

5) пенсионное обеспечение за выслугу лет и в связи с инвалидностью, а так же пенсионное обеспечение членов его семьи в случае его смерти, наступившей в связи с исполнением им должностных обязанностей в соответствии с федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и законами Новосибирской области, и регулируются на основании решения Совета депутатов;

6) обязательное государственное социальное страхование на случай заболевания или утраты трудоспособности в период прохождения службы или после ее прекращения, но наступивших в связи с исполнением им должностных обязанностей в соответствии с федеральными законами;

7) защита его и членов его семьи от насилия, угроз и других неправомерных действий в связи с исполнением им должностных обязанностей в случаях, порядке и на условиях, установленных федеральными законами.

4. В соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации также могут устанавливаться дополнительные социальные и иные гарантии в связи с прекращением полномочий (в том числе досрочно) депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления. Такие гарантии, предусматривающие расходование средств местных бюджетов, устанавливаются только в отношении лиц, осуществляющих полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления на постоянной основе и в этот период достигших пенсионного возраста или потерявших трудоспособность, и не применяются в случае прекращения полномочий указанных лиц по основаниям, предусмотренным абзацем седьмой части 16 статьи 35, пунктами 2.1, 3, 6-9 части 6, частью 6.1 статьи 36, частью 7.1, пунктами 5-8 части 10, частью 10.1 статьи 40, частями 1 и 2 статьи 73 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

6. В статье 27 «Глава Бурмистровского сельсовета»

В части 9 после слов «О противодействии коррупции» читать «Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами» далее по тексту.

7. Статью 28 «Досрочное прекращение полномочий Главы Бурмистровского сельсовета»

Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. В случае досрочного прекращения полномочий Главы Бурмистровского сельсовета из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, осуществляется не позднее чем шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий.

При этом если до истечения срока полномочий представительного органа муниципального образования осталось менее шести месяцев, избрание Главы Бурмистровского сельсовета из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, осуществляется в течение трех месяцев со дня избрания представительного органа муниципального образования в правомочном составе».

8. В статье 31 «Администрация»

Во втором абзаце пункта 1 после слов «Глава администрации» читать «полномочия которого исполняет Глава Бурмистровского сельсовета», далее по тексту.

В пункте 2 после слов «своих полномочий» читать «либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности».

9. В статье 32 «Полномочия администрации»

Пункт 5 изложить в новой редакции:

«5) организации в границах Бурмистровского сельсовета электро- и газоснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации»;

Пункт 42 исключить.

Добавить новый пункт 63.2 следующего содержания:

«63.2) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта».

10. В статье 44 «Внесение изменений и дополнений в Устав»

Первый абзац пункта 3 изложить в новой редакции:

«3. Изменения и дополнения, внесенные в Устав и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения Устава Бурмистровского сельсовета в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц местного самоуправления), вступают в силу после истечения срока полномочий Совета депутатов, принявшего муниципальный правовой акт о внесении в Устав указанных изменений и дополнений, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Добавить новый пункт 3.1 следующего содержания:

«3.1. Изменения и дополнения в Устав Бурмистровского сельсовета вносятся муниципальным правовым актом, который может оформляться: 1) Решением Совета депутатов Бурмистровского сельсовета, подписанным его председателем и Главой Бурмистровского сельсовета.

2) Отдельным нормативным правовым актом, принятым Советом депутатов Бурмистровского сельсовета и подписанным Главой Бурмистровского сельсовета. В этом случае на данном правовом акте проставляются реквизиты решения Совета депутатов Бурмистровского сельсовета о его принятии. Включение в такое решение Совета депутатов Бурмистровского сельсовета переходных положений и (или) норм о вступлении в силу изменений и дополнений, вносимых в Устав Бурмистровского сельсовета, не допускается».



Адрес учредителя:
633246 Новосибирская область, Искитимский район,
деревня Бурмистрово, улица Центральная, 22 а.

Тел. 8(383 43)74-182

Адрес издателя:
633209, г. Искитим,
ул. Советская, 236

Отпечатано:
ООО «Междуречье»,
г. Искитим,
ул. Советская, 236.
Тираж: 50 экз.